

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEGLI EDIFICI PUBBLICI - ANNI 2020 - 2021 PER IL COMUNE DI RHO - CIG 8080437B8C - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - APERTURA OFFERTE ECONOMICHE. -----

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì DICIASSETTE del mese di DICEMBRE alle ore 11.00 presso la Sala Consiglio - 1 piano - Palazzo Comunale - P.zza Visconti 24 - Rho, l'Ing. Jr. DANIELE FORCILLO, Responsabile Servizio Lavori Pubblici Edifici del Comune di Rho, delegato con atto in data 05.12.2019 dal Dott. VITTORIO DELL'ACQUA - Dirigente Centrale Unica di Committenza - individuata ed istituita presso la sede municipale del Comune di Rho e costituita dai Comuni di Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona in esecuzione della convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza - triennio 2019/2021 - sottoscritta in data 23.01.2019 per i Comuni di Rho e Cesate, in data 24.01.2019 per i Comuni di Inveruno e Solaro e in data 25.01.2019 per il Comune di Solbiate Olona - assume la Presidenza del Procedimento di gara in oggetto alla contemporanea presenza di testimoni noti ed idonei come di seguito indicati:

- 1) Sig.ra LAURA COLOMBO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Rho; -----
- 2) la Dott.ssa PATRIZIA PORRATI - Istruttore amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Rho che funge anche da Segretario della Seduta. -----

----- P R E M E S S O -----

1. con la seduta di gara del 09.12.2019 hanno preso avvio le operazioni di gara per l'affidamento del servizio, secondo quanto stabilito nella lettera d'invito mediante procedura negoziata in modalità telematica; -----
2. della seduta di cui al punto precedente è stato redatto apposito verbale dal quale risulta che per le Imprese BERTOLI SRL e TECNOLIFT SRL in RTI con TECNOLIFT MILANO SRL si è attivata la procedura di cui agli art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 (cd. "soccorso istruttorio"), in quanto le documentazioni on line presentata sulla piattaforma Sintel sono risultate incomplete. -----



3. con nota del 10.12.2019 (All. A) inviata tramite Piattaforma Sintel di ARIA è stata comunicata ai concorrenti la riconvocazione della seduta odierna presso la Sala Riunioni al 2^ piano del Palazzo Comunale; -----

4. a causa dell'impossibilità di utilizzare la sala riunioni sopra indicata, la seduta si svolge nella Sala Consiglio - 1^ piano dello stesso stabile. Al fine di garantire la pubblicità della seduta in oggetto, il Presidente, trascorsa l'ora stabilita per la convocazione, ha apposto all'esterno della Sala Riunioni del 2^ piano un avviso con l'indicazione della modifica circa il luogo di svolgimento della seduta. -----

Tutto ciò premesso, il Presidente, l'Ing. Jr. DANIELE FORCILLO -----

----- A V V E R T E -----

che le integrazioni della documentazione di gara dovevano pervenire a questa Centrale di Committenza in modalità telematica entro le ore 08:30 del 17.12.2019 come comunicato tramite Piattaforma SINTEL agli stessi concorrenti per il quale è stato attivato il soccorso istruttorio; -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Procede pertanto alla valutazione della documentazione pervenuta: -----

1. BERTOLI SRL di Milano -

Ammessa con subappalto

Il concorrente ripresenta il DGUE senza indicare l'elenco dei servizi analoghi svolti nel triennio 2016 - 2018 per la dimostrazione di un fatturato annuo specifico non inferiore a € 33.330,00 quale requisito economico-finanziario. Tuttavia dallo stesso DGUE viene dichiarato il possesso di attestazione SOA cat. OS4 - Class. I che tiene luogo al requisito di capacità economico-finanziaria di cui sopra come previsto nella lettera d'invito. -----

L'Impresa BERTOLI SRL viene pertanto ammessa alle successive operazioni di gara. -----

2. TECNOLIFT SRL in RTI con TECNOLIFT MILANO

Non ammessa

SRL

L'Impresa TECNOLIFT SRL in RTI con TECNOLIFT MILANO SRL non viene ammessa alle successive operazioni di gara per la seguente motivazione:

Il concorrente ha presentato la documentazione integrativa richiesta a seguito di soccorso istruttorio, tra cui l'allegato C - Patto d'integrità sottoscritto da parte di entrambe le imprese nonché i DGUE con le integrazioni richieste. Il concorrente inoltre presenta una dichiarazione di impegno a costituire il raggruppamento che riporta in calce la data "02.12.2019" e la dizione "Le imprese - documento firmato digitalmente". Il file allegato risulta invece firmato digitalmente in data 16.12.19 e quindi in

data successiva a quella prevista per la presentazione delle offerte. La normativa in materia di appalti pubblici prescrive che tale dichiarazione di impegno sia indicata in sede di offerta (ex art. 48, comma 8 D.lgs. 50/2016) e che debba pertanto sussistere al più tardi alla data di scadenza delle presentazioni delle offerte (06.12.2019) in quanto costituisce un impegno giuridicamente vincolante nei confronti della stazione appaltante in vista dell'eventuale esecuzione del contratto, impegno che, come tale, non può essere formalizzato in sede successiva alla presentazione delle offerte.

Conclusa la valutazione delle buste amministrative, si procede all'apertura telematica delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti da cui risultano i seguenti ribassi:

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. SCHINDLER SPA | Offre un ribasso del 15,300% |
| 2. DEL VECCHIO SRL | Offre un ribasso del 36,920% |
| 3. BERTOLI SRL | Offre un ribasso del 44,690% |
| 4. EUROASCENSORI SERVICE SRL | Offre un ribasso del 46,119% |

----- INFORMA -----
che essendo le offerte ammesse inferiori a n. 5 non si procede al calcolo del limite di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; -----

----- D I C H I A R A -----
pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori degli edifici pubblici - anni 2020 - 2021 per il Comune di Rho, l'Impresa EUROASCENSORI SERVICE SRL con sede in Centro Direzionale Isola G5 - Napoli con un ribasso d'asta del 46,119% sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza individuati dalla Stazione Appaltante. -----

Visto il ribasso offerto dall'operatore economico risultato primo in graduatoria, il Presidente, in qualità di Responsabile del Procedimento per l'esecuzione del servizio, si riserva la facoltà di richiedere spiegazioni in merito alla congruità di tale offerta, valutando la serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. -----

La seduta si conclude alle ore 12.30. -----

----- * * * * * -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente VERBALE: -----

- Avviso di riconvocazione del 10.12.2019 (All. A); -----
- Graduatoria (All. B); -----
- Offerta economica Impresa 1^ in graduatoria (All. C); -----

Letto, confermato e sottoscritto.

..... IL PRESIDENTE

..... Ing. Jr. Daniele Forcillo

I TESTI IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA

- Sig.ra Laura Colombo

- Dott.ssa Patrizia Porrati



Comune di Rho
Piazza Visconti, 23
20017 RHO (MI)
<http://www.comune.rho.mi.it>

ARIA AGENZIA REGIONALE PER
L'INNOVAZIONE E
GLI ACQUISTI
20100 MILANO MI

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_h264 - - 1 - 2019-12-10 - 0072609

RHO

Codice Amministrazione: c_h264

Numero di Protocollo: 0072609

Data del Protocollo: martedì 10 dicembre 2019

Classificazione: 6 - 5 - 0

Fascicolo: 2019 / 113

Oggetto: **SERVIZIO DI CONDUZIONE E AMNUTENZIONE IMPAINTI ELEVATORI -
RICONVOCAZIONE SEDUTA PER SOCCORSO ISTRUTTORIO E APERTURA
OFFERTE ECONOMICHE**

MITTENTE:

FUMAGALLI GIOVANNI

Copia cartacea ai sensi dell'art. 3 bis commi 4 bis e 4 ter d.lgs. n.82/2005 di originale informatico
conservato negli archivi del Comune di Rho.
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del d.lgs. n.82/2005.
A norma dell'art. 3 del d.lgs. n.39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;88489547322664277145793260795298991530

Prot. n.
Class. 6-5-0
Fasc.

Spett. Impresa

Rho, 10 Dicembre 2019

Oggetto: Procedura negoziata in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori degli edifici pubblici - anni 2020 - 2021 per il Comune di Rho - Riconvocazione seduta pubblica per verifica documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio e apertura offerte economiche.

La presente per comunicare che per il giorno 17.12.2019 alle ore 09.00 presso la Sala Riunioni - 2° piano - Palazzo Comunale di Piazza Visconti n. 23 - Rho (MI) è prevista la seduta pubblica per la verifica della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche.

Con i migliori saluti.

**Il Responsabile C.U.C. Rho
Ing. Giovanni Battista Fumagalli**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da: FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA; 1:8848954732266427714579326079529899153

GRADUATORIA

1	EUROASCENSORI SERVICE SRL	46,119
2	BERTOLI SRL	44,69
3	DEL VECCHIO SRL	36,92
4	SCHINDLER SPA	15,30

Imprese escluse

TECNOLIFT SR IN RTI CON TECNOLIFT MILANO SRL

[Handwritten signature]

ALLEGATO "D"

MODELLO DI OFFERTA

Il sottoscritto DANILO VALANO Codice Fiscale
 nato a il residente in
 Via n. Nella sua qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE**
 della Impresa **EUROASCENSORI SERVICE S.r.l.** (specificare tipo di società)
 con sede in **Napoli** (.....) via **Centro Direzionale di Napoli Is. G5 n.**
 Tel. **08119257535** Fax **0810099864** (P.I. **06419661217**)
 E-mail **info@euroascensoriservice.it**

DICHIARA

Di obbligarsi ad assumere in appalto il servizio di *Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori degli edifici pubblici - anni 2020 - 2022*

Il SOTTOSCRITTO pertanto, per conto della Impresa suddetta, dichiarandosi ben edotto e consapevole degli effettivi oneri che il servizio comporta

OFFRE

un'unica percentuale di ribasso del 46,119% (in cifre)
QUARANTASEI/CENTODICIANNOVE (in lettere) sull'elenco prezzi allegato al Capitolato Speciale al netto degli oneri per la sicurezza sull'importo del servizio.

Non sono soggetti a ribasso d'asta gli oneri per la sicurezza previsti dalla Stazione Appaltante in € **875,60**

INDICA

- In € 700,00 (in cifre) SETTECENTO/00
 (in lettere), gli oneri sicurezza specifici aziendali (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze, quest'ultimi determinati per il presente appalto dalla stazione appaltante in € **875,60** non soggetti a ribasso d'asta.
- In € 28.000,00 (in cifre) VENTOTTOMILA/00
 (in lettere) i propri costi della manodopera assunti in relazione all'importo contrattuale risultante dall'offerta stessa (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017)

Data 05/12/2019

EUROASCENSORI SERVICE S.r.l.
 FIRMA DIRETTORE LEGALE
 (R)
 P.V.

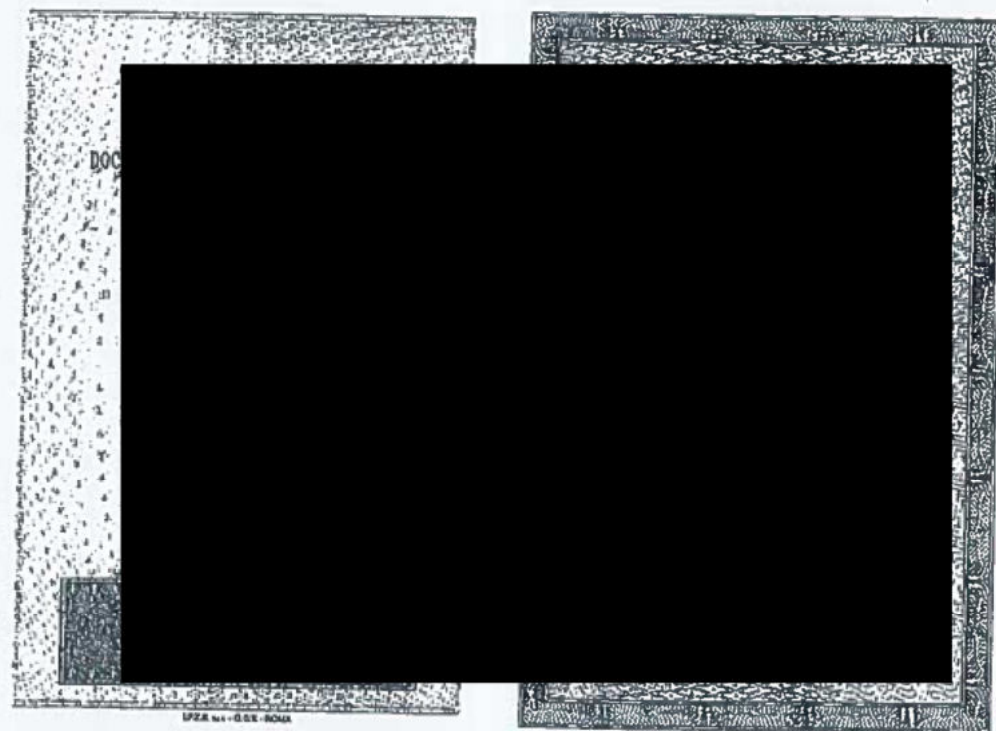
- N.B. - INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, IL RIBASSO
 - INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, GLI ONERI DI SICUREZZA SPECIFICI AZIENDALI CHE NON POTRANNO ESSERE PARI A ZERO



- QUALORA SI PARTECIPÌ IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA, DA COSTITUIRE FORMALMENTE DOPO L'AGGIUDICAZIONE, L'OFFERTA DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA ESCLUSIONE, DA TUTTI I SOGGETTI COSTITUENTI LA RIUNIONE



Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da: FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;8848954732266427714579326079529899153



h
A
D

Documento d'offerta

Sommario

Procedura	1
Valore dell'offerta	1
Parametri dell'offerta	1

Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	Comune di Rho
<i>Nome procedura</i>	Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori degli edifici pubblici – anni 2020 - 2022
<i>Identificativo della procedura</i>	118154362

Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	Euroascensori Service S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	46,119 %
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	quarantasei / 11900 %
<i>Valore economico offerto</i>	53.875,138 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	700,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	875,60000 EUR
<i>Base d'asta</i>	99.989,12000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %

Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.
<i>Risposta:</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Nome requisito:</i>	Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	Requisiti amministrativi.zip Dimensioni: 6 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): V39A8C0cQyEzk/0EXo1Gzw== Hash(SHA-1-Hex): 806c7f5af96f5e409eec9c16f4f01e5656e3d0a5 Hash(SHA-256-Hex): 927ce95df02de316d6a3569d037abde-5fd6929ef425d033098fb3695642a5b06 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Nome requisito:</i>	Dettaglio prezzi unitari offerti (Parametro Economico)
<i>Descrizione requisito:</i>	Allegare il "modello di offerta - allegato D", attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	ALLEGATO D _OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m Dimensioni: 404 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): LqjiLFwm2IiKjGNs/Orkqg== Hash(SHA-1-Hex): ec073ead29c3af206f4358dca98a081b0ac69960 Hash(SHA-256-Hex): 83756e28797855e43021bbcl a61f4c2-3564a4db7cef998d0581b12baf6ad58ad Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto